

Mẫu số: D25 -THADS
(Ban hành theo TT số: 04/20123TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LẤP VÒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4.09 /TB-THADS

Lấp Vò, ngày 26 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 344/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 11 năm 2024 và số 78/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0044/25.02/THA/DTH ngày 18/02/2025 của Công ty Cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 45/2025/TB-ĐN-ĐT ngày 24/4/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò thông báo về việc tổ chức bán đấu giá lần 2 như sau:

I- Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam –Chi nhánh Đồng Tháp, địa chỉ số 33 Lưu Văn Lang, khóm Mỹ Thượng, Phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

II - Tên tài sản:

Toàn bộ khung nhà tiền chế cửa hàng (xây dựng nhà xưởng và kho bãi) của bà Lê Thị Kim Châu – thuộc thửa đất số 109, tờ bản đồ số 65, toạ lạc ấp Hưng Nhơn, xã Long Hưng B, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

(Kèm Thông báo đấu giá tài sản số 45/2025/TB-ĐN-ĐT ngày 24/4/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam).

III- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 13/5/2025 đến ngày 15/5/2025 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 109 thuộc ấp Hưng Nhơn, xã Long Hưng B, huyện Lấp Vò.

IV- Bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến đến 17 giờ 00 ngày 19/5/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Đồng Tháp.

V- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **328.931.600đ** (Ba trăm hai mươi tám triệu chín trăm ba mươi một ngàn sáu trăm đồng).

VI- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tiền mua hồ sơ là 100.000đ/hs, Tiền đặt trước: 32.893.000đ vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam số tài khoản 8610052978 tại Ngân hàng Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Bắc Sài Gòn từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 ngày 19/5/2025.

VII- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

-Thời gian: 10 giờ 00 phút, ngày **22/5/2025**.

-Địa điểm : Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Đồng Tháp, số 33, Lưu Văn Lang, khóm Mỹ Thượng, Phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

VIII- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp để được hướng dẫn;

Địa chỉ: Quốc lộ 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, điện thoại: 02773.845.371.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, bà Lê Thị Kim Châu có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò thông báo để bà Lê Thị Kim Châu biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Lấp Vò;
- UBND xã Long Hưng B;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TĐT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Phước Đức